

Toespraak gedeputeerde Marc De Buck voor seminarie 'Vitale Bedrijventerreinen!' op maandag 19 december 2005 in Het Pand te Gent

Over het belang van samenwerking voor Vitale Bedrijventerreinen!

Geachte Collega - gedeputeerden,
Geachte directieleden,
Dames en heren genodigden,

Verwelkoming

Als **gastheer** van dit seminarie heet ik u allen hartelijk welkom in deze schitterende locatie van de Universiteit Gent, 'Het Pand'. Oost-Vlaanderen is verheugd als **gastprovincie** te mogen optreden voor dit seminarie 'Vitale Bedrijventerreinen!'. Vandaag hoort u immers ervaringen, slotbeschouwingen en raadgevingen vanuit diverse projecten - moderator Dirk Haesevoets lichtte ze u reeds toe - en vanuit verschillende provincies uit Zeeland en Vlaanderen. Met één van deze projecten, '**Milieuclusters op bedrijventerreinen**' ben ik, als voorzitter van de GOM Oost-Vlaanderen, zeer nauw betrokken geweest. Het seminarie vandaag zal voor u - geïnteresseerd in ontwikkeling, beheer en management van bedrijventerreinen - dus hét uitgelezen moment voor netwerking zijn.

Netwerking en samenwerking zijn het sleutelwoord voor het vitaler maken van onze bedrijventerreinen. En samenwerking is noodzakelijk, zowel grensoverschrijdend als binnen de eigen grenzen tussen de verschillende private en publieke partners.

Grensoverschrijdende samenwerking : Interreg

Grensoverschrijdende samenwerking, dat brengt ons direct bij het **Interreg-programma**, wat een communautair steunprogramma is van de Europese Commissie om de samenwerking in Europese grensgebieden te bevorderen. Tussen Vlaanderen en Nederland hebben we twee dergelijke grensgebieden, de Euregio Scheldemond en het Benelux Middengebied.. **Het Interreg IIIA-programma biedt ondersteuning voor meerdere projecten die versterkend werken naar ontwikkeling en beheer van bedrijventerreinen, zoals :**

- Milieuclusters op bedrijventerreinen – u verneemt er deze voormiddag meer over
- het onderzoek naar een strategische visie op vraag en aanbod van bedrijventerreinen (Zeeland en Oost-Vlaanderen);
- een haalbaarheidsstudie naar grensoverschrijdende afspraken tussen gemeenten en terreinbeheerders voor het ontwikkelen van een nieuw bedrijventerrein nabij de grens; (Zeeland en Oost-Vlaanderen) Tot daar drie voorbeelden.

Een subsidie voor verduurzaming bedrijventerreinen

We zijn zeer blij dat **we met de Interreg-middelen de kans hebben gekregen om kennis op te bouwen en ervaring op te doen in het nieuwe domein van verduurzaming van bedrijventerreinen**. Immers, in Vlaanderen ontbrak op dat moment - we spreken over de periode 2001-2002 - een subsidieregeling, vergelijkbaar met het Nederlands 'Stimuleringsprogramma voor verduurzamen van bestaande en nieuwe bedrijventerreinen' vanuit NOVEM.

Maar ook vandaag bestaat in Vlaanderen nog geen vergelijkbaar programma. Immers, de middelen van **het PIAV-programma** (Programma voor Innovatieve Acties Vlaanderen) zijn reeds uitgeput.

Vlaamse betoelaging legt andere accenten

Er bestaat wel het Vlaamse subsidiebesluit voor bedrijventerreinen, maar dit spitst zich vrijwel volledig toe op infrastructuurwerken. De **project – oproep hoogwaardige bedrijventerrein** van de Vlaamse Administratie focust dan weer uitsluitend op het **beheer van het terrein**. En tenslotte het Vlaams reglement dat samenwerkingsverbanden binnen eenzelfde bedrijventerrein subsidieert en de projectoproep (her)ontwikkeling van bedrijventerreinen, dekken enkel kosten voor studies en personeel, niet voor investeringen.

Provincie ondersteunt inter - bedrijfs - samenwerking

En nochtans, dames en heren, vraagt duurzaam terreinbeheer niet alleen om grensoverschrijdende, maar ook om inter-bedrijfssamenwerking. Daarom, vanuit de ervaring uit het Interreg-project 'Milieuclusters op bedrijventerreinen' enerzijds en de vaststelling dat een volwaardig Vlaams subsidiereglement ontbrak anderzijds, **nam het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen in 2004 het initiatief voor een nieuw reglement**.

Dat reglement, dames en heren, kent subsidies toe aan kmo's die **een samenwerkingsverband** (bijvoorbeeld een vzw) opzetten en binnen dit samenwerkingsverband concrete acties opzetten naar verduurzamen van het bedrijventerrein, waarbij het dan zowel gaat om investeringen inzake de inrichting van het bedrijventerrein als inzake specifieke bedrijfsprocessen.

Deze subsidie, die niet meer dan 30 000 EUR kan bedragen, is voorzien voor het (gedeeltelijk) dekken van de externe kosten die gemaakt worden voor de concrete implementaties en praktische toepassingen binnen het samenwerkingsverband en bedraagt maximum 75% van die kosten.

Het reglement is niet alleen uniek in zijn soort, dames en heren, maar is ook een goed voorbeeld van hoe het provinciebestuur zijn flankerende rol inzake duurzaam ondernemerschap invult.

Het multiplicator – effect

En dat dit reglement aanstekelijk werkt, blijkt uit het toenemend succes. Waar wij in het startjaar 2004 alleen het project op het bedrijventerrein De Prijkels hebben weerhouden, kwamen dit jaar al drie projecten in aanmerking. Naast het people – planet – profit – project van De Prijkels, kunnen ook de Lokerse Industriëlen langs de E17 en de Bedrijven industrie Maldegem met behulp van de provincie hun projecten realiseren. In het eerste geval gaat het ondermeer om inbraakpreventie, signalisatie en bedrijfsmobiliteit, in het tweede geval om het indijken van het probleem van wateroverlast.

De provincie als regisseur in de streekontwikkeling

Ondertussen heeft het project 'milieuclusters' aanleiding gegeven tot een nieuw Interreg - project, met name "**bedrijventerreinmanagement**". Ik zal hier niet over uitweiden, aangezien Dhr. Filip Tavernier van de GOM West-Vlaanderen u hierover deze namiddag nog concreet zal onderhouden, maar ik wil het vervolgproject enkel vermelden omdat het een voorbeeld is van hoe publieke en private partners, waaronder overigens ook vzw De Prijfels, met elkaar samenwerken om ons bedrijfslandschap maximaal te verduurzamen.

Het toont ook aan hoe diverse bestuurlijke niveaus in eenzelfde project van vitale bedrijventerreinen, in dit geval ondermeer de Prijfels, kunnen participeren, complementair aan elkaar, vanuit de idee van subsidiariteit én met respect voor de eigen beleidsvisie.

De plaats van het provinciebestuur in dat verhaal is duidelijk: de provincie heeft inzake streekontwikkeling én dus ook en vooral inzake **beheer van bedrijventerreinen** een stimulerende én coördinerende rol.

Bovendien, met de oprichting van de POM – de provinciale ontwikkelingsmaatschappij, goedgekeurd in de Oost-Vlaamse provincieraad van 14 december jongstleden, beschikt de provincie voortaan, niet alleen meer over planologische instrumenten – in casu de afbakeningsbevoegdheid, maar ook over andere belangrijke ruimtelijk -economische hefboomen voor het Oost-Vlaams bedrijfsleven. En ook hier zal de provincie resoluut de kaart trekken van duurzame ontwikkeling. Ik geef hiervan ter afronding twee voorbeelden:

- 1) een bijzondere focus op de sanering en herbesteding van **brownfields**.
Projecten als Fasiver moeten ook in andere Oost-Vlaamse regio's een vervolg krijgen.
- 2) **Regio – marketing**: een uniek verkoopargument voor Oost-Vlaanderen ontwikkelen. Het regiomarketingplan, dat we begin volgend jaar verwachten, zal met gerichte acties de economische troeven van Oost-Vlaanderen, waaronder ons aanbodbeleid inzake kwaliteitsvolle bedrijventerreinen, bij buitenlandse investeerders bekend maken.

Dames en heren, binnen een grensoverschrijdende economie moet een regio zich inderdaad durven profileren als een internationale speler. Alleen dan kan er echt sprake zijn van duurzame ontwikkeling.

Ik dank u en wens u een bijzonder interessant en vruchtbaar seminarie toe.

Marc De Buck

Gedeputeerde bevoegd voor economie en externe betrekkingen

Voorzitter GOM Oost-Vlaanderen